



Budapest XVI. Kerület Jegyző

Ügyintéző: Nyiri László
Telefon: (1) 4011-415
Iktatósz.: 1/378-2/2026
Tárgy: szakhatósági állásfoglalás a Budapest Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtér környezeti hatásvizsgálati eljárása
Hiv. szám: PE/KTHF/39128-12/2025
BP/1010/01954-2/2025.

SZAKHATÓSÁGI ÁLLÁSFOGLALÁS

Pest Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály PE/KTHF/39128-12/2025 számú megkeresésére, a Budapest Airport Zrt. (1185 Budapest, BUD Nemzetközi Repülőtér (a továbbiakban: Kérelmező) kérelmére **a Budapest Liszt Ferenc Nemzetközi Reptér környezeti hatásvizsgálati eljárás ügyében az alábbi**

szakhatósági állásfoglalást adom:

A környezeti hatástanulmány dokumentációjában foglaltak a Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 20/2019. (VII. 9.) önkormányzati rendelete előírásainak (továbbiakban RKÉSZ) megfelelnek

A szakhatósági állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az csak **az** ügy érdemében hozott határozat, illetve az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.

INDOKOLÁS

Pest Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya a PE/KTHF/39128-12/2025. számú megkeresésében szakhatósági állásfoglalást kért Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Főjegyzőjétől a Budapest Liszt Ferenc Nemzetközi Reptér környezeti hatásvizsgálati eljárás ügyében a tárgyi tevékenységgel kapcsolatos, a hatáskörébe tartozó településrendezési tervben és a helyi építési szabályzatban meghatározott előírások érvényesülésére vonatkozóan.

Az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet) 1/A. § (1) és (5) bekezdései alapján:

„ (1) * A Kormány a Budapest Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtér fejlesztésére irányuló beruházások megvalósításával összefüggő közigazgatási hatósági ügyek kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 181/2016. (VII. 1.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése szerinti beruházás (a továbbiakban: Beruházás) esetén szakhatóságként – a (2)–(5) bekezdésben, valamint az 1/D. §-ban meghatározott kivétellel – a törvényben vagy e kormányrendeletben kijelölt szakhatóságok közül azt jelöli ki, amely Budapest XVIII. kerület területe tekintetében illetékes.

...

(5) * *A Kormány a Beruházás esetén a helyi településrendezési tervekkel való összhang megállapítása, valamint az építmény vagy tevékenység helyi önkormányzati rendeletben meghatározott természetvédelmi követelményeknek való megfelelésének szakkérdésében szakhatóságként az építmény vagy tevékenység helye szerinti települési, fővárosi kerületi önkormányzat jegyzőjét, a Fővárosi Önkormányzat által közvetlenül igazgatott terület tekintetében a fővárosi önkormányzat főjegyzőjét jelöli ki.*

Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatala Várostervezési Főosztálya FPH059/2742-5/2025 számú végzésével a tárgyi ügyet a fentiekben idézett 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1/A. § (1) és (5) bekezdései alapján Budapest Főváros Rákosmente Polgármesteri Hivatalához tette át.

Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzat Jegyzője a PI/2562-4/2025 számú végzésében megkereste a Budapest Főváros Kormányhivatala Hatósági és Oktatási Főosztályát más, azonos hatóság kijelölése végett.

Budapest Főváros Kormányhivatala Hatósági és Oktatási Főosztálya a BP/1010/01954-2/2025. számú végzésében a Pest Vármegyei Kormányhivatal előtt, a Budapest Airport Zrt. kérelmére, a Budapest Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtérre vonatkozóan indult környezeti hatásvizsgálati eljárásból Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzatának Jegyzőjét, mint hatáskörrel rendelkező illetékes szakhatóságot kizárta, és a szakhatósági eljárás lefolytatására Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Jegyzőjét jelölte ki.

A szakhatósági megkereséshez eredetileg csatolt dokumentáció a kijelöléssel nem került továbbításra, ezért az állásfoglalás a Kormányhivatalok nyilvános felületéről letölthető publikus dokumentációra alapozva készült.

„A településrendezési tervben, és a helyi építési szabályzatban meghatározott előírások érvényesülnek-e” szakkérdéssel kapcsolatos előírásokról az 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklete 9. táblázatának 20. sora rendelkezik.

Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Kerületi Építési Szabályzatáról szóló 20/2019. (VII. 19.) önkormányzati rendelete) 1. § (1) bekezdése alapján:

„(1) Jelen - Rákosmente Kerületi Építési Szabályzatáról szóló - rendelet (a továbbiakban: RKÉSZ) hatálya a XVII. kerület közigazgatási területére terjed ki, kivételt képeznek az 1. mellékletében a „Szabályozás alá nem vont területek” (a továbbiakban: Terület).

A környezeti hatástanulmányban foglaltak szerint a tervezett projektek nem a XVII. kerület közigazgatási területén fekszenek, a tervezési terület nem érinti a kerületet, ezért azokra vonatkozóan az RKÉSZ hatálya nem terjed ki.

(Lásd.: Környezeti hatástanulmány a Budapest Liszt Ferenc Nemzetközi Repülőtér területén 2025 – 2030 között tervezett fejlesztésekre vonatkozóan, közérthető összefoglaló 6. oldal 1. ábra: vázlatos helyszínrajz a hatástanulmányban vizsgált tervezett projektek elhelyezkedéséről.)

A tervezett projektek hatásterülete kiterjed a XVII. kerületre, melyre vonatkozóan a környezeti hatástanulmány tartalmazza az részletes méréseket, vizsgálatokat. (pld. közlekedésből, üzemelésből származó zaj, levegőtisztaság stb..)

Csapadékvízvezető rendszer Budapest Airport Zrt. által történő felújítása a XVII. kerület 0129312 hrsz.-ú ingatlant is érinti. Pest Vármegyei Kormányhivatal, 2024. november 22-én kelt. 30414/2939-2/2024.ált. határozatában a megszűnő csapadécsatornákra és víztisztító műtárgyakra vízjogi megszüntető engedélyt, a tervezett csapadékvíz-elvezetés csatornákra vízjogi létesítése engedélyt adott.

A Budapest Airport Zrt. által létesítendő GSE tároló, valamint fedett nyitott szín (canopy) a Budapest XVIII. kerületben, a 156753, 156742 helyrajzi számú ingatlanokon található, a kitermelt föld ideiglenes tároló helye azonban a XVII. kerület közigazgatási területén van. A XVIII. kerületben létesítendő GSE tároló, valamint fedett nyitott színnel kapcsolatos szakhatósági állásfoglalásunkat a 2024. 04. 30.-án kelt, 1/8407-5/2024. számon adtuk meg.

A környezeti hatástanulmány dokumentációját megvizsgálva megállapítást nyert, hogy az abban foglaltak az RKÉSZ előírásainak megfelelnek.

Az Ákr. 55. § (4) bekezdése értelmében a szakhatóság döntése az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg. Az Ákr. 112. § (2) bekezdése alapján jelen végzésem ellen önálló jogorvoslatnak helye nincs. Végzésemet az Ákr. 81. §. (3) bekezdése figyelembevételével, az 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, 1/A. § (5) bekezdése és 1. melléklete 9. táblázatának 20. sora által biztosított jogkörömben eljárva adtam ki.

Kelt: Budapest, időbélyegző szerint

dr. Baktay Zsófia Zsuzsanna
jegyző

Erről értesül:

1. Pest Vármegyei Kormányhivatala Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály– KRID: 201436115
2. Budapest Főváros Kormányhivatala Hatósági és Oktatási Főosztály – 527314738
3. Budapest Airport Zrt. (Postafiók 53.)
4. Budapest Főváros XVII. kerület Rákosmente Önkormányzata